

I.2.- LA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN CD. JUAREZ, CHIHUAHUA

La vivienda en Juárez tiene un campo muy amplio, por año tiene una necesidad muy fuerte de vivienda, año con año se hacen alrededor de 20,000 viviendas como mínimo; se cree que no ha sido suficiente el esfuerzo en virtud en que los recursos no alcanzan, pero en los últimos años se ha apoyado mucho los sectores más débiles, es decir los que ganan menos de cuatro salarios mínimos ya que el 79% de la gente laboral mas o menos esta en ese segmento³⁷.

I.2.A.- Desarrolladores de vivienda de interés social

En ciudad Juárez, Chihuahua, ha habido gran auge de desarrolladores de vivienda, en información proporcionada por el CMIC (Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción).³⁸



CONSTRUCTORA ALFIL, S.A. de C.V.
Calle Vicente Guerrero 8715 Local A
Col. Las Quintas C.P. 32401
Tels. (01 656) 625-7505,625-7506,625-5411

³⁷ Revista ser empresario, en una entrevista con el Ing. Manuel Ortega Rodríguez.

³⁸ www.cmic.org.



DESARROLLOS ALIANZA, S.A de C.V.
Blvd. Teófilo Borunda 8349
Col. Partido Iglesias
C.P. 32618
Tel: (01 656) 207-5000



BARRAZA ELECTRICIDAD Y VIVIENDA S.A de C.V.
Blvd. Teófilo Borunda 8425
Col. Las Acequias C.P. 32616
Tel: (01 656) 620-6448, 619-8234



BRASA DESARROLLOS, S.A de C.V.
Av. Campos Elíseos 9050 4to y 5to Piso
Fracc. Campos Elíseos C.P. 32472
Tel:(01 656) 688-1300, 688-1380



INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA CEDILLOS,
S.A. de C.V.
Calle Artículo Tercero 338
Col. Segunda Burócrata C.P. 32340
Tel: (01 656) 613-71 04, 616-2510



CONSTRUCTORA CHAVAR, S.A DE C.V.
Calle 20 de Noviembre 3060 Desp. 10
Col. Partido Escobedo, C.P. 32330
Tel: (01 656) 625-7474, 613-2818



DESARROLLOS GRAN PLAZA, S. DE R.L. DE C.V.
Av. Campos Elíseos 9050 Local 3-C
Fracc. Campos Elíseos C.P. 32470
Plaza Barrancas
Tel: (01 656) 625-9108



INMOBILIARIA DIJOVI, S.A de C.V.
Calle Prados de Santa Anita 5404
Local 6 Col. Prados de Santa Anita, C.P. 32662
Tels: (01 656) 620-0909, 620-0911



Ingenieros constructores
S.A. de C.V.

DYM INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A DE C.V.
Eje Vial Juan Gabriel 4415
Parque Industrial Azteca C.P. 32630
Tels: (01 656) 610-3462, 610-5937



GEYSER S.A. de C.V.
Calle Rio Nilo 4049, Local 1-A
Frcc. Córdoba Ameritas, C.P. 32310
Tels: (01 656) 613-2792, 613-2793



DESARROLLOS MARIMAR S.A. DE C.V
GRUPO SOOL
Av. Malecón 2755 Local 210
Col. Margaritas C.P. 32300
Tels: (01 656) 611-1205, 611-0919



INGENIEROS CIVILES Y ELECTRICISTAS,
S.A. de C.V.
Av. Ejército Nacional 5911
Fracc. Jardines de San José, C.P. 32530
Tel: (01 656) 623-2171



GRUPO CONSTRUCTOR MEDANOS, S.A. de C.V.
Av. Paseo Triunfo de la República 3340
L-403 Col. Partido Romero
Edificio Atlantis C.P. 32030
Tels: (01 656) 629-2957 /58/55



PROMOTORA PRYMUS, S.A de C.V.
Av. López Mateos 480 Local 4
C.P. 32340 Col. El Colegio
Plaza San Jerónimo
Tels: (01 656) 611-5432, 611-4012



RIO BRAVO INMOBILIARIA S.A. de C.V.
Av. López Mateos 480 Sur Local 5
Plaza San Jerónimo Col. El Colegio, C.P. 32340
Tel:(01 656) 616-6664, 616-8855



ARRENDADORA E INMOBILIARIA ROMA DEL NORTE, S.A de C.V.
Blvd. Teófilo Borunda 8670 Col. Partido Iglesias
C.P. 32618 Tels: (01 656) 648-0751 al 54



INMOBILIARIA RUBA, S.A. de C.V.
Av. Pedro Rosales de León 7548
Fracc. Jardines del Seminario
C.P. 32507
Tels:(01 656) 692-0400



CONSTRUCTORA YVA, S.A. de C.V.
Av. Plutarco Elías Calles 2120-A
Fracc. Señorial C.P. 32390
Tel: (01 656) 639-8989, 639-8970



ALTTA HOMES NORTE, S. DE R.L. de C.V.
Av. Ejército Nacional 7695 Edificio A
Local 1 Col. Partido Iglesias C.P. 32528
Tel: (01 656) 688-1970, 688-1960



CONSORCIO DE INGENIERIA INTEGRAL
S.A. de C.V.
ARA
Av. Miguel de la Madrid 8025 Fracc. Paseos del
Alba
Tels: (01 656) 640-1476, 640-1477



ADMINISTRADORA PÍCSA, S.A de C.V. HOMEX
Av. Ejército Nacional 6008, Local 13-16
Col. Partido Iglesias C.P. 32507
Tels: (01 656) 229-5051, 617-9900



IMPULSORA TOTAL, S.A de C.V. MIRALOMA
Av. Tecnológico 1770 Locales E 36Y 37
Col. Fuentes del Valle C.P. 32500
Tel: (01 656) 227-5000



OBRAS Y DESARROLLOS URBI S.A. de C.V.
Av. Paseo Triunfo de la República 4051
Locales: 12, 13 y 14 Col. Monumental
C.P. 32310 Tel: (01 656) 686-1600 al 16



VIVEICA S.A. de C.V.

Fracc. Valle del Márquez C.P. 32572
Tel: 204-8230 , 32, y 36



ECOPOLIS DE JUAREZ 1, S.A. DE C.V.
Calle Latania 2514
Fracc. Rincones de Santa Fe C.P.32539
Tel. (01 656) 227-2700

I.2.B.- Desarrollos existentes de vivienda de interés social en la ciudad.

En la actualidad existen hasta este momento varios desarrollos de vivienda de interés social aquí se da un informe desde octubre del 2007 hasta el mes de septiembre del año 2009.³⁹

Tabla V.- Fraccionamientos y Desarrolladores de Vivienda.

³⁹ Información proporcionada en el departamento de Desarrollo Urbano en expedición de licencias de construcción de fraccionamientos por el Arq. Edgar Escarcega.

AUTORIZACION DE FRACCIONAMIENTOS POR CABILDO ADMINISTRACION OCTUBRE 2007-2010		
#	NOMBRE	PROMOTOR
1	RINCON DEL SOLAR II	INMOBILIARIA DJOVI S.A. DE C.V.
2	VILLAS DEL SUR ETAPA IV-B	PROYECTOS INMOBILIARIOS CONDAC S.A. DE C.V.
3	MISIONES DEL REAL ETAPA X	PROYECTOS INMOBILIARIOS DE CULIACAN
4	LAS ALMERAS ETAPA VII	PROYECTOS INMOBILIARIOS DE CULIACAN
5	HACIENDA GIRALDA	BRASA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
6	VENECIANO (ETAPAS I,II,III Y IV)	HECTOR ARMANDINO FIERRO HOGUIN
7	URBIQUINTA MONTECARLO ETAPA 1	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.
8	VILLAS DE ALCALA ETAPA I	IVECH
9	LAS HACIENDAS IV	ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.
10	JARDINES DE ARAGON 9	TRAMET CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
11	SENDEROS DE SAN ISIDRO ETAPA XV	IVECH
12	SENDEROS DE SAN ISIDRO ETAPA XVII	IVECH
13	RINCON DEL RIO	DYM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
14	HACIENDA SANTA FE ETAPA 2	CONSORCIO DE INGENIERIA INTEGRAL S.A. DE C.V.
15	VALLE DE ALLENDE ETAPA 2-C	VIVEICA, S.A. DE C.V.
16	PORTAL DEL ROBLE ETAPA 14	YVA, S.A. DE C.V.
17	RINCON DE LAS FLORES II	GRUPOS INMOBILIARIOS IXTLA S.A. DE C.V.
18	BANUS	PROYECTOS INMOBILIARIOS DE CULIACAN
19	REAL DE GUADALUPE	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROMATIZ S.A. DE C.V.
20	CONDOMINIO HABITACIONAL LOS TULIPANES	GEYSER S.A. DE C.V.
21	RESERVA DEL VALLE ETAPAS 1 AL 4	VIVEICA, S.A. DE C.V.
22	VALLE DE ALLENDE ETAPA 1-E	VIVEICA, S.A. DE C.V.
23	PORTAL DEL ROBLE ETAPA 9,10,13,15 Y 16	YVA, S.A. DE C.V.
24	TORRESOL	CONSTRUCTORA E.C.C. S.A. DE C.V.
25	LA SARZANA	HVC BRASA 2 DE R.L. DE C.V.
26	TORRESOL	CONSTRUCTORA E.C.C. S.A. DE C.V.
27	URBIVILLA DEL PRADO ETAPAS 1 AL 11	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.
28	CONDOMINIO HABITACIONAL SUITES FONTANA	C. RUBEN R. ORNELAS ARECOO
29	PUERTA DE HIERRO II	GEYSER S.A. DE C.V.
30	LOS ARCOS	PROMOTORA SINALOENSE DE VIVIENDA, S.A. DE C.V.
31	JARDINES DE ROMA ETAPAS I AL VIII	IVECH
32	REAL DEL DESIERTO ETAPAS I, II Y III	IVECH
33	CONDOMINIO GALERIAS TEC	LIC. RUPERTO GONZALEZ
34	CONDOMINIO S-MART TORRES DEL SUR	INMOBILIARIA 2003 S.A. DE C.V.
35	LAS GLADIOLAS ETAPA III	GEYSER S.A. DE C.V.

Tabla VI.- Fraccionamientos y Desarrolladores de Vivienda,

2008		
#	NOMBRE	PROMOTOR
1	CONDOMINIO MODULO COMERCIAL ALLENDE 1	VIVEICA, S.A. DE C.V.
2	CONDOMINIO MODULO COMERCIAL ALLENDE 2	VIVEICA, S.A. DE C.V.
3	CONDOMINIO MODULO COMERCIAL ALLENDE 3	VIVEICA, S.A. DE C.V.
4	CONDOMINIO MODULO COMERCIAL ALLENDE 4	VIVEICA, S.A. DE C.V.
5	LA GRAN MANZANA	ECOPOLIS DE JUAREZ 1 S. DE R.L. DE C.V.
6	RINCON DEL RIO	DYM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
7	LOMAS DEL DESIERTO	IVIECH
8	JARDINES DE SANTA CLARA ETAPA 1	RUBA, S.A. DE C.V.
9	PORTAL DEL ROBLE ETAPA 17	YVA, S.A. DE C.V.
10	RINCONES DE ORIENTE ETAPA I	CONSTRUCTORA AVENUS S.A. DE C.V.
11	PARAJES DE ORIENTE ETAPA 17	RUBA, S.A. DE C.V.
12	PARAJES DE ORIENTE ETAPA 18	RUBA, S.A. DE C.V.
13	PARAJES DE SAN ISIDRO ETAPA 8	RUBA, S.A. DE C.V.
14	PARAJES DE SAN ISIDRO ETAPA 9	RUBA, S.A. DE C.V.
15	PARAJE DE SAN JOSE ETAPA 5	RUBA, S.A. DE C.V.
16	PARAJE DE SAN JOSE ETAPA 6	RUBA, S.A. DE C.V.
17	LA GRAN MANZANA ETAPA I	ECOPOLIS DE JUAREZ 1 S. DE R.L. DE C.V.
18	PORTAL DEL ROBLE ETAPA 18 Y 19	YVA, S.A. DE C.V.
19	JARDENES DE ROMA ETAPAS I Y II	IVIECH
20	PORTAL DE LOS OLIVOS ETAPA I Y II	ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.
21	CANTO CALABRIA	ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.
22	DUNAS ETAPA I, II Y III	REGIO PROYECTOS S.A. DE C.V.
23	CERRADA BASALTO	BRASA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
24	LA GRAN MANZANA ETAPAS I, II, III Y IV	ECOPOLIS DE JUAREZ 1 S. DE R.L. DE C.V.
25	LOMAS DE LAS AGUILAS	ARQ. JOSE ELENO VILLAVA SALAS
26	PUETA DE HIERRO II	GEYSER S.A. DE C.V.
27	VALLE DE ALLENDE ETAPAS I, II Y III	VIVEICA, S.A. DE C.V.
28	PASEOS DE SANTA MONICA ETAPAS 9, 21 Y 23	YVA, S.A. DE C.V.
29	HACIENDA SANTA FE ETAPA 3	CONSORCIO DE INGENIERIA INTEGRAL S.A. DE C.V.
30	JARDENES DE SAN MIGUEL ETAPA 2	RUBA, S.A. DE C.V.
31	LOS ARCOS ETAPA V-A	PROMOTORA SINALOENSE DE VIVIENDA, S.A. DE C.V.
32	LA SARZANA	HMC BRASA 2 DE R.L. DE C.V.
33	LOS ARCOS ETAPA 1 A LA XXXVII	PROMOTORA SINALOENSE DE VIVIENDA, S.A. DE C.V.
34	SENDEROS DE SAN ISIDRO ETAPAS XIX Y XII	IVIECH
35	VALLE DE ALLENDE ETAPAS 2 B	VIVEICA, S.A. DE C.V.
36	LOMAS DE LAS AGUILAS	INMOBILIARIA DIJOVI S.A. DE C.V.
37	SENDEROS DEL SOL ETAPAS 1-10	IVIECH

Tabla VII.- Fraccionamientos y Desarrolladores de Vivienda.

2008		
#	NOMBRE	PROMOTOR
38	CONDominio COYAME	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.
39	LA FLORIDA ETAPA 2	SOCIEDAD PROMOTORA DE CASAS PLATINO S.A. DE C.V.
40	LA GRAN MANZANA ETAPA II	ECOPOLIS DE JUAREZ 1 S. DE R.L. DE C.V.
41	RINCONES DE SANTA FE II ETAPAS 1 Y 2	ECOPOLIS DE JUAREZ 1 S. DE R.L. DE C.V.
42	QUINTAS SAN LUIS	EMPRESAS LA LLAVE, S.A. DE C.V.
43	VALLE DEL MARQUES ETAPAS I-9	VIVEICA, S.A. DE C.V.
44	LA SARZANA	HMC BRASA 2 DE R.L. DE C.V.
45	RINCONES DE SANTA FE ETAPAS I-14	ECOPOLIS DE JUAREZ 1 S. DE R.L. DE C.V.
46	SANTA CATALINA	CONSTRUCTORA LAZACAT, S.A. DE C.V.
47	RINCON DEL RIO II	DYM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
48	RINCON DEL CIELO	INMOBILIARIA DIJOMI S.A. DE C.V.
49	PARQUE INDUSTRIAL ZARAGOZA II ETAPA	C. PEDRO ZARAGOZA FUENTES
50	RESERVA DEL VALLE ETAPAS 1 AL 4	VIVEICA, S.A. DE C.V.
51	VALLE DE ALLENDE ETAPA 2D	VIVEICA, S.A. DE C.V.
52	VALLE DEL MARQUES ETAPA 5	VIVEICA, S.A. DE C.V.
53	PRADERAS DEL SOL ETAPAS 14A Y 14B	YVA, S.A. DE C.V.
54	PORTAL DEL ROBLE ETAPAS 26	YVA, S.A. DE C.V.
55	HACIENDA GIRALDA	BRASA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
56	URBIQUINTA GRANADA ETAPAS I-VI	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.
57	ARBOLEDAS SAN FERNANDO	CONSTRUCTORA LAS VIRGENES S.A. DE C.V.
58	RESIDENCIAL HARMONI ETAPAS 1-11	COSNTRUCTORA YVA, S.A. DE C.V.
59	PORTAL DE LOS OLIVOS ETAPA I	ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.
60	CANTO DE CATANIA	ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.
61	LAS ORIENTADAS ORIENTE II	ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.
62	LAS ORIENTADAS ORIENTE III	ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.
63	LA MURALLA	C. OSCAR Y FABIOLA GONZALEZ ALCOCER
64	CONDominio RESIDENCIAL TARRAGONA	CONSTRUCCIONES TARRAGONA S.A. DE C.V.
65	CONDominio COMERCIAL CENTRO COMERCIAL LAS MISIONES	GRUPO ROMA DE JUAREZ S.A. DE C.V.
66	CERRADAS DEL VALLE ETAPAS V,VI, Y VII	GRUPO CONSTRUCTOR MEDANSO
67	SENDEROS DE SAN ISIDRO ETAPA XXIV	IVECH
68	PALMAS DEL SOL ETAPA IV-A	SRA. AMPARO RODRIGUEZ DOUGLAS DE PADILLA
69	URBIVILLA DEL CAMPO ETAPAS 1-8	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.
70	PASEOS DE SANTA MONICA ETAPAS 8, 18 Y 19	YVA, S.A. DE C.V.
71	PORTAL DEL ROBLE ETAPAS 20, 24 Y 27	YVA, S.A. DE C.V.
72	JARDENES DE ARAGON 10	TRAMET CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
73	VILLAS DE ALCALA ETAPA 7	INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA

Tabla VIII.- Fraccionamientos y Desarrolladores de Vivienda.

2008		
#	NOMBRE	PROMOTOR
74	RESERVA DEL VALLE ETAPA 1	VIVEICA, S.A. DE C.V.
75	VALLE FUNDADORES ETAPAS 1,2,3 Y 4	VIVEICA, S.A. DE C.V.
76	VILLAS DEL LOBO	ALFREDO VILLALOBOS AGUIRRE Y YOLANDA ALDERETE BUJADAR DE VILLALOBOS
77	URBIVILLA DEL PRADO ETAPAS 1 AL 11	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.
78	SAN FERNANDO	CONSTRUCTORA LAS VIRGENES S.A. DE C.V.
79	PORTAL DEL ROBLE ETAPAS 1-28	YVA, S.A. DE C.V.
80	LAS HACIENDAS VII	ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.
81	LAS HACIENDAS METAPA VIII	ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.
82	URBIVILLA DEL PRADO ETAPAS 1,2 Y 3	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.
83	PORTAL DEL ROBLE ETAPA 12	RIO BRAVO INMOBILIARIA S.A. DE C.V.
84	CERRADA BASALTO	BRASA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
85	CONDOMINIO HABITACIONAL LOS TULIPANES	GEYSER S.A. DE C.V.
86	LAS HACIENDAS ORIENTE I	ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.
87	LAS HACIENDAS ORIENTE IV	ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.
88	CERRADA BRESCIA	BRASA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
89	CONDOMINIO HABITACIONAL LOS ARCOS ETAPA V-A, MANZANA 22 LOTE 2	PROMOTORA SINALOENSE DE VIVIENDA, S.A. DE C.V.
90	CONDOMINIO HABITACIONAL LA TOSCANA	CAHUISORI, S.A. DE C.V.
91	PRIVADAS MIRALOMA SECTOR ESPAÑOL ETAPAS 1-11	CP. ENRIQUE ANDALLUZ GONZALEZ
92	LAS HACIENDAS VII	ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.
93	PORTAL DEL ROBLE ETAPAS 21, 22	CONSTRUCTORA YVA, S.A. DE C.V.
94	PRADERAS DEL SOL ETAPAS 15A	CONSTRUCTORA YVA, S.A. DE C.V.
95	EL MEZQUITAL V	INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA
96	SENDEROS DEL SOL ETAPAS 6,7,8,9,10	INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA
97	SENDEROS DE SAN ISIDRO ETAPA XXV	INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA
98	PUERTO CASTILLA ETAPA 1	CORPORATIVO INMOBILIARIO DEL NORTE, S.A. DE C.V.
99	URBIQUINTA MONTECARLO ETAPA II	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.
100	URBIVILLA DEL PRADO ETAPAS 4,5,6	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.
101	VALLE DEL MARQUES ETAPA 2	VIVEICA, S.A. DE C.V.
102	RESIDENCIAL ESPAÑOL	IMPULSORA TOTAL, S.A. DE C.V.
103	LA GRAN MANZANA ETAPAS I, II, III Y IV	ECOPOLIS DE JUAREZ 1 S. DE R.L. DE C.V.
104	DUNAS ETAPA III	CONSORCIO DE INGENIERIA INTEGRAL S.A. DE C.V.
105	LA GRAN MANZANA ETAPA III	ECOPOLIS DE JUAREZ 1 S. DE R.L. DE C.V.
106	PORTAL DEL ROBLE ETAPAS 11 Y 23	CONSTRUCTORA YVA, S.A. DE C.V.
107	CERRADA CIPRESES	CONSTRUCTORA PERIVASA S.A. DE C.V.
108	VILLAS DE ALCALA ETAPA 6	INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA

Tabla IX.- Fraccionamientos y Desarrolladores de Vivienda,

2008		
#	NOMBRE	PROMOTOR
109	PARAJE DE SAN JOSE ETAPA 7	CASAS RUBA S.A. DE C.V.
110	SENDEROS DEL SOL ETAPAS I,II,III,IV Y V	INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA
111	URVILLA DEL PRADO ETAPAS 7,8 Y 9	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.
112	BOCA DEL RIO ETAPAS I Y II	DYM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
113	LOMAS DEL DESIERTO III	INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA
114	LOMAS DEL DESIERTO II	INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA
115	PASEO DE SANTA MONICA ETAPA 24	CONSTRUCTORA YVA, S.A. DE C.V
116	PUERTO CASTILLA ETAPA 2	CORPORATIVO INMOBILIARIO DEL NORTE, S.A. DE C.V
117	LA FLORIDA ETAPA 3	SOCIEDAD PROMOTORA DE CASAS PLATINO S.A. DE C.V
118	URBIVILLA DEL PRADO ETAPAS 10 Y 11	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.
119	CONDOMINIO HABITACIONAL PRADOS DE SANTA ANITA III, MANZANAS E,F,G e I	INMOBILIARIA DIJOVI S.A. DE C.V.
120	URBIQUINTA GRANADA ETAPAS I AL VI	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.
121	SAN FERNANDO	CONSTRUCTORA LAS VIRGENES S.A. DE C.V.
122	BANUS	PROYECTOS INMOBILIARIOS DE CULIACAN S.A. DE C-V-
123	RESIDENCIAL TARRAGONA	CONSTRUCCIONES TARRAGONA S.A. DE C.V.
124	PARAJE DE SAN ISIDRO 7	CASAS RUBA S.A. DE C.V.
125	JARDENES DE ARAGON 11	INMOBILIARIA RUBA, S.A. DE C.V.
126	RINCONES DE ORIENTE ETAPA II	TRAMET CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
127	TERRANOVA SUR ETAPA II	COSNTRUCTORA AVENUS S.A. DE C.V.
128	TERRANOVA SUR ETAPA 4	DESARROLLOS ALIANZA, S.A. DE C.V.
129	VIVEROS DE SAN LORENZO	ESCOBAR URIBE, S.A. DE C.V.
130	CONDOMINIO COMERCIAL PLAZA CONSULADO	ALAMO INMUEBLES S DE R.L. DE C.V
131	RINCONES DE SANTA FE ETAPAS I-14	ECOPOLIS DE JUAREZ 1 S. DE R.L. DE C.V.
132	BOCA DEL RIO ETAPAS I Y II	DYM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
133	PARAJES DE SAN JOSE ETAPA 8	CASAS RUBA S.A. DE C.V.
134	VALLE DE ALLENDE ETAPA 2E	VIVEICA, S.A. DE C.V.
135	CANTO DE CALABRIA ETAPAS I Y II	ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.
136	CONDOMINIO HABITACIONAL BANUS II	PROYECTOS INMOBILIARIOS DE CULIACAN, S.A. DE C.V.
137	CONDOMINIO COMERCIAL RESERVA DEL VALLE	VIVEICA, S.A. DE C.V.
138	RESIDENCIAL LA FLORIDA ETAPA 4	CASAS RUBA S.A. DE C.V.
139	URBIQUINTA GRANADA ETAPAS I Y II	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.
140	PUERTO CASTILLA ETAPA 3	CORPORATIVO INMOBILIARIO DEL NORTE, S.A. DE C.V
141	PARAJE DE SAN ISIDRO 6	CASAS RUBA S.A. DE C.V.
142	VALLE DE SAN ELIZARIO	DYM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
143	RINCONES DE SANTA FE II ETAPAS 1 Y 2	ECOPOLIS DE JUAREZ 1 S. DE R.L. DE C.V.
144	RINCONES DE SANTA FE ETAPAS I-14	ECOPOLIS DE JUAREZ 1 S. DE R.L. DE C.V.

Tabla X.- Fraccionamientos y Desarrolladores de Vivienda.

2008		
#	NOMBRE	PROMOTOR
145	VILLAS DE ALCALA ETAPAS 1 AL 15	INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA
146	LA GRAN MANZANA ETAPA IV	ECOPOLIS DE JUAREZ 1 S. DE R.L. DE C.V.
147	RINCON DEL RIO II	DYMI INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
148	PORTAL DEL ROBLE ETAPAS 25 Y 28	CONSTRUCTORA YVA, S.A. DE C.V.
149	PASEO DE SANTA MONICA ETAPA 22	CONSTRUCTORA YVA, S.A. DE C.V.
150	SENDEROS DE SAN ISIDRO ETAPA XXVIII	INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA
151	URVMILLA DEL CAMPO ETAPAS 1,2 Y 8	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.
152	RINCONES DE SANTA FE ETAPAS 8,9 Y 12	ECOPOLIS DE JUAREZ 1 S. DE R.L. DE C.V.
153	BANJUS	PROYECTOS INMOBILIARIOS DE CUJIACAN S.A. DE C.V.
154	VALLE FUNDADORES ETAPA 1	VIVEICA, S.A. DE C.V.
155	BANJUS II	PROYECTOS INMOBILIARIOS DE CUJIACAN S.A. DE C.V.
156	PARAJE DE SAN JOSE ETAPAS 1 AL 5	CASAS RUBA S.A. DE C.V.
157	RESIDENCIAL GARDENO ETAPAS 1 AL 10	YVA, S.A. DE C.V.
158	RINCON DEL CIELO	INMOBILIARIA DJOM S.A. DE C.V.
159	RESIDENCIAL TARRAGONA	CONSTRUCTORES TARRAGONA S.A. DE C.V.
160	LOS ANGELES I	GEYSER S.A. DE C.V.
161	CONDOMINIO HABITACIONAL "PANAMA"	RUBEN RALL ORNELAS ARECO
162	CONDOMINIO HABITACIONAL "LOS ANGELS II"	GEYSER S.A. DE C.V.
163	PUERTO CASTILLA ETAPA 4	CORPORATIVO INMOBILIARIO DEL NORTE, S.A. DE C.V.
164	RESIDENCIAL ESPAÑOL ETAPA 5	IMPULSORA TOTAL, S.A. DE C.V.
2009		
#	NOMBRE	PROMOTOR
1	PARAJES DE SAN JOSE II ETAPAS 6 AL 9	CASAS RUBA S.A. DE C.V.
2	DON JULIO ETAPAS N1 AL 4	DESARROLLOS INTEGRALES INMOBILIARIOS DE CIUDAD JUAREZ S.A. DE C.V.
3	RINCONES DEL AMANECER II	INMOBILIARIA CONSTRUCTORA CEDILLOS, S.A. DE C.V.
4	PARAJES DE SAN ISIDRO ETAPA 5	CASAS RUBA S.A. DE C.V.
5	ARBOLEDAS SAN FERNANDO	CONSTRUCTORA LAS VIRGENES S.A. DE C.V.
6	PORTAL DEL ROBLE II ETAPAS 1 AL 21	CONSTRUCTORA YVA, S.A. DE C.V.
7	MISIONES DE CREEL ETAPAS 1 AL 4	CONSTRUCCIONES ARVE S.A. DE C.V.
8	PARAJE DE SAN ISIDRO II ETAPAS A AL 9	RUBA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
9	JARDINES DE SAN FRANCISCO ETAPAS 1 Y 2	HSBC MEXICO S.A. INSTITUCION DE MANCA MULTIPLE (RUBA)
10	SENDEROS DE ORIENTE ETAPAS I AL X	INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA
11	RESIDENCIAL LA FLORIDA ETAPA 5	PROMOTORA DE CASAS PLATINO S.A. DE C.V.
12	RINCONES DE SANTA FE ETAPA 10	ECOPOLIS DE JUAREZ 1 S. DE R.L. DE C.V.
13	CONDOMINIO VILLAS DE LA ACEQUIA	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.

Tabla XI.- Fraccionamientos y Desarrolladores de Vivienda.

2009		
#	NOMBRE	PROMOTOR
14	DE LOS CERDA	SR. JOSE DONAGIANO CERDA MONTOYA Y LA SRA MARIA DEL CARMEN VAZQUEZ ALVARADO DE CERDA
15	DUNAS ETAPAS II Y III	CONSORCIO PROMOTOR DE INVERSIONES Y DESARROLLOS S.A DE C.V.
16	VILLAS LORETO	DESARROLLOS MARIMAR, S.A DE C.V
17	VALLE DIAMANTE	INMOBILIARIA DIJOM S.A. DE C.V.
18	LOS ANGELES I	GEYSER S.A DE C.V.
19	VALLE DEL MARQUES ETAPAS 1-11	VIVEICA, S.A DE C.V.
20	JARDENES DE ARAGON 12	RUBA RESIDENCIAL, S.A DE C.V.
21	CONDOMINIO DEPARTAMENTOS TUNEZ	INMOBILIARIA ADAMOR S.A DE C.V
22	CONDOMINIO RINCON DEL MARMOL	ING. MANUEL ORTEGA ARMENDARIZ
23	URBIQUINTA GRANADA ETAPAS I-IV	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.
24	PORTAL DEL ORIENTE	INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA
25	PUERTA DE ORIENTE	INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA
26	VALLE FUNDADORES ETAPAS 1,2,3 Y 4	VIVEICA, S.A DE C.V.
27	PARAJES DE SAN JOSE 9	CASAS RUBA S.A DE C.V.
28	PORTAL DEL ROBLE ETAPAS 1,2,3,4,6 Y 7	YVA, S.A. DE C.V.
29	PORTAL DEL ROBLE ETAPAS 8,9 Y 10	YVA, S.A. DE C.V.
30	URBIQUINTA GRANADA ETAPAS III Y IV	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.
31	CONDOMINIO COYAME	INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.
32	BOCA DEL RIO ETAPA I	DYMI INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
33	TERRANOVA SUR ETAPA 3	DESARROLLOS ALIANZA, S.A DE C.V.
34	PEMEX	MARIA SOCORRO DURAN RUBIO
35	PORTAL DEL ROBLE II ETAPA 5	CONSTRUCTORA YVA, S.A. DE C.V
36	PORTAL DEL ROBLE II ETAPA 11	CONSTRUCTORA YVA, S.A. DE C.V
37	JARDENES DE SAN PATRICIO 3	INMOBILIARIA RUBA, S.A. DE C.V.
38	JARDINES DE ROMA ETAPAS III Y IV	INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA
39	ISLA DEL ENCANTO	SR. LEOPOLDO CANZALEZ SANDOVAL
40	LAS HACIENDAS ORIENTE I (CONSTITUCION DE REGIMEN EN CONDOMINIO)	ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.
41	LAS HACIENDAS ORIENTE I	ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.
42	LOS BARRIOS	BERFIN S.A. DE C.V
43	CONDOMINIO HABITACIONAL LOMAS DE LAS AGUILAS SUR	INMOBILIARIA DIJOM S.A. DE C.V.
44	CONDOMINIO HABITACIONAL LOMAS DE LAS AGUILAS NORTE	INMOBILIARIA DIJOM S.A. DE C.V.
45	LAS HACIENDAS ORIENTE I	ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.
46	PORTAL DEL ROBLE II ETAPAS 12, 13 Y 14	CONSTRUCTORA YVA, S.A. DE C.V
47	VALLE FUNDADORES ETAPAS 1,2,3 Y 4	VIVEICA, S.A DE C.V.
48	PARAJE DE ORIENTE 15	CASAS RUBA S.A DE C.V.
49	VALLE FUNDADORES ETAPA 2	VIVEICA, S.A DE C.V.